



本館 RC造 2階建	
建築面積	495.18㎡
1階床面積	495.18㎡
2階床面積	411.28㎡
R階床面積	47.10㎡
延べ床面積	953.56㎡

別館 RC造 3階、地下1階建	
建築面積	249.96㎡
地下床面積	163.32㎡
1階床面積	178.66㎡
2階床面積	168.20㎡
3階床面積	154.66㎡
延べ床面積	664.84㎡

敷地住所	阪南市山中溪1250番地2
用途地域	市街化調整区域 (地区計画により建築可能)
その他の地域	宅地造成等規制区域外
建蔽率・容積率	60%・200%
全敷地面積	37,051㎡ (11,208坪)
貸土地面積	9,682㎡ (2,929坪)
	(5,778㎡+1,674㎡+2,230㎡=9,682㎡)

5778㎡ (1747坪) + 1674㎡ (506坪) = 7452㎡ (2253坪)

訂正	月	日



作成	H17.09.05	担当		
発行	H17.09.05			

工事名称	阪南市山中溪計画
図面名称	全体土地現況図

敷計NO	—	図面番号	
縮尺	1/2200 A4 1/1500 A3		